

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn.: SMBK-44915/2018-SÚ/Pa

Čj.: SÚ SH SR 41/2019-MBK 48112/2019/Pa

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 449/3  
Veveří  
602 00 Brno 2

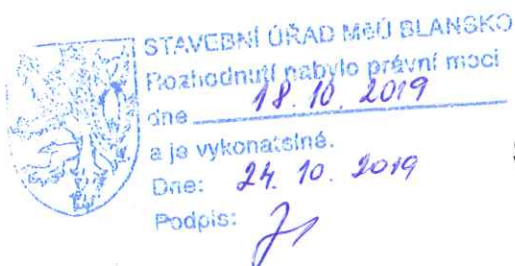
Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra

Tel.: 516 775 727

E-mail: padera@blansko.cz

IDDS: ecmb355

Datum: 11.09.2019



## STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 21.11.2018 podal Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, žádost o stavební povolení na stavbu: **II/374 Rájec průtah, IV. stavba** na pozemcích parc. č. 15/1, 631/1, 631/3, 632/2, 859/4, 862/3, 866/1, 876/5, 877, 878/2, 878/3, 879/2, 879/6, 881/1, 1005/1, 1005/2, 1006/1, 1104/1, 1105, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114/1, 1114/2, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1122, 1123/1, 1123/2, 1124, 1809/1, 1809/2, 1810, 1811/7, 1811/185, 1811/224, 1811/232, 1811/237, 1811/327, 1811/328, 1811/329, 1811/330, 1811/331, 1811/332, 1811/333, 1811/335, 1811/337, 1811/338, 1811/340, 1811/342, 1811/344, 1811/346, 1811/348, 1811/350, 1811/352, 1811/354, 1811/356, 1811/357, 1811/358, 1811/359, 1811/360, 1811/361, 1811/362, 1811/364, 1811/366, 1811/367, 1813/1, 1815/18, 1815/19, 1815/50, 1815/52, 1817/100, 1817/287, 1817/289, 1817/291, 1817/292, 1817/293, 1817/294, 1817/296, 1817/297, 1817/298, 1818/37, 1821/2, 1822/1, 1822/3, 1823/2, 1824, 1827, 1828, 1830/2, 1830/4, 1830/6, 1830/48, 1830/49, 1830/50, 1838, 1839, 1842/41, 2066/1, 2072, 2190/1, 2190/2, 2190/3, 2190/4, 2190/5, 2190/6, 2190/7, 2190/8, 2190/9, 2190/10, 2190/11, 2190/12, 2190/13, 2190/14, 2190/15, 2190/16, 2190/17, 2190/18, 2190/19, 2190/20, 2190/21, 2190/22, 2190/23, 2190/24, 2190/25, 2190/26, 2190/27, 2190/28, 2190/29, 2190/30, 2190/31, 2190/32, 2190/33, 2190/34, 2190/35, 2190/36, 2190/37, 2190/38, 2190/39, 2190/40, 2190/41, 2190/42, 2190/43, 2190/44, 2190/45, 2190/46, 2190/47, 2190/48, 2190/49, 2190/50, 2190/51, 2190/52, 2190/53, 2190/54, 2190/55, 2190/56, 2190/57, 2190/58, 2190/59, 2190/60, 2190/61, 2190/62, 2190/63, 2190/64, 2190/65, 2190/66, 2190/67, 2190/68, 2190/69, 2190/70, 2190/71, 2190/72, 2190/73, 2190/74, 2190/75, 2190/76, 2190/77, 2190/78, 2190/79, 2190/80, 2190/81, 2190/82, 2190/83 v katastrálním území Rájec nad Svitavou. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění této stavby vydal Městský úřad Rájec-Jestřebí, stavební odbor dne 15.10.2013 pod č.j. MERJ-1431/13/STAV a dne 19.09.2018 rozhodnutí o změně územního rozhodnutí pod č.j. MERJ-2230/18-STAV.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podanou žádost přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona.



Na základě tohoto přezkoumání rozhodl, že uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

### **p o v o l u j e .**

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) je Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, Jan Skoupý, nar. 28.04.1973, bytem Horní 25, Rájec-Jestřebí, Roman Skoupý, nar. 18.03.1975, bytem Horní 25, Rájec-Jestřebí, město Rájec-Jestřebí, IČO 00280836, Blanenská 84, Rájec-Jestřebí, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00, Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, společnost M a v e l, a.s., IČO 00549771, Jana Nohy 1237, 256 01 Benešov, Vladimír Tihon, nar. 25.11.1957, bytem Horní 32, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí

Dále společnost E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice a Expobank CZ a.s., IČO 14893649, Vítězná č.p. 126/1, 150 00 Praha 5-Malá Strana, jako ten, který má k pozemkům, na kterém se stavba povoluje, jiné věcné právo.

### **Popis stavby:**

- SO 101 – přeložka silnice II/374
- SO 131 – provizorní napojení na stávající stav silnice II/374
- SO 132 – připojení ulice Komenského v km 1.435
- SO 133 – připojení silnice III/37433 v km 2.675
- SO 134 – připojení ulice Sportovní v km 3.050
- SO 135 – připojení silnice II/377 v km 3.050
- SO 181 – sjezd v km 1.435
- SO 182 – sjezd připojení v km 0.080
- SO 183 – úprava polní cesty
- SO 184 – sjezd v km 1.980 na polní cestu
- SO 185 – sjezd v km 2.607 k řece
- SO 186 – sjezd v km 2.846 k řece
- SO 187 – sjezd v km 2.934 k řece
- SO 191 – úprava objízdných tras
- SO 201 – most v km 1.480 přes meliorační kanál
- SO 202 – omezovací most v km 1.534 přes Svitavu
- SO 203 – most v km 1.835 přes polní cestu
- SO 204 – most v km 2.550 přes Svitavu
- SO 205 – most v km 2.869 přes odpadní kanál
- SO 207 – úprava křídla mostu ev. č. 37433-2
- SO 208 – rekonstrukce mostu ev. č. 37433-3 přes náhon ČKD

SO 209 – rekonstrukce mostu ev. č. 377-009

SO 702 – protihlukové stěny

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizoval Ing. Petr Michálek (ČKAIT 1005189); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
  - komunikace – stavba bude napojena na stávající silnici II/377, II/374, III/37433, místní a účelové komunikace v obci Rájec-Jestřebí
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb.
6. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Předání staveniště.
  - b) Vytvoření stavební pláně, založení a provádění konstrukčních vrstev silnice.
  - c) Provedení nové obrusné vrstvy objízdných tras na ulicích Komenského, Sportovní, Spešovská
  - d) Založení a provedení hlavních nosných konstrukcí mostních objektů, jejich dokončení.
  - e) Kontrola finální pokládky dlažby a jiných povrchů.
  - f) Závěrečné předání stavby.
  - g) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby.
7. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2021**.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst.2 písm.b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen - u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
10. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
11. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.



12. Oplocení pozemku se stavbou bude provedeno tak, aby bylo znemožněn vstup a vjezd nepovolaných osob. Vymezený prostor bude řádně označen.
13. Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném je stavebník povinen okamžitě odstranit nebo uhradit.
14. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
15. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě stavby příslušnými správci sítí tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
16. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití mechanismů.
17. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole pořízen zápis.
18. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství podáte u příslušného obecního úřadu přiznání k poplatku za užívání veřejného prostranství.
19. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci požádáte příslušný obecní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
20. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na silnici požádáte zdejší stavební úřad o povolení zvláštního užívání silnice.
21. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
22. V případě zásahu do tělesa místní komunikace (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad (MěÚ Rájec-Jestřebí) o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
23. V případě zásahu do tělesa silnice (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá zhotovitel stavby zdejší stavební úřad (oddělení silničního hospodářství) o povolení zvláštního užívání silnice.
24. V případě omezení silničního provozu na místní komunikaci nebo silnici předloží stavebník návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie ČR, DI Blansko.
25. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
26. Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, uzavřít před prováděním vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem.
27. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při kolaudaci stavby.
28. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých vyjádřeních a závazných stanoviscích:
  - A) Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF č.j. JMK 67112/2011 ze dne 31.05.2011
  - Z pozemků trvale i dočasně odnímané půdy provedeno investor v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., na svůj náklad skryvku ornice a zajistí její uložení a



rozprostření dle podmínek bilance skryvky ornice, která je součástí vyhodnocení doloženého jako příloha žádosti o odnětí. Z pozemků trvale odnímané půdy ze ZPF budou skryto celkem cca 14 703 m<sup>3</sup> ornice a humózní zeminy (mocnost skryvky 0,15 – 0,25 m).

- Ornice bude po dobu výstavby uložena na deponii a v závěru stavby použita na ohumusování svahů silničního tělesa a přebytek v množství cca 11 000 m<sup>3</sup> převezme ZD ZERA Rájec a bude použita na zúrodnění okolních pozemků dotčených stavební činností. Investor projedná termín umístění ornice v rámci zpracování vyššího stupně projektové dokumentace.
- Využití skryté ornice může být v odůvodněných případech se souhlasem orgánu ochrany ZPF MěÚ Blansko změněno.
- O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy se vede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Kopii protokolu doručí investor odboru životního prostředí Městské úřadu u Blansko.
- Termín zahájení skryvky ornice oznámí investor minimálně 10 dnů předem orgánu ochrany ZPF – odboru životního prostředí Městského úřadu Blansko.

B) MěÚ Blansko, odbor ŽP, vyjádření č.j. MBK 27130/2013 ze dne 12.09.2013

- Při vlastní realizaci dané stavby bude s odpady nakládáno v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství, tj. vzniklé odpady budou zařazeny dle katalogu odpadů, bude evidován způsob jejich dalšího využití nebo odstranění včetně předání těchto druhů odpadů oprávněným osobám.
- Likvidace odpadů vzniklého při výstavbě zabezpečí zhotovitel stavby v souladu s platnými předpisy výhradně u organizací k této činnosti vybavených a oprávněných.
- Shromažďování odpadů na staveništi zabezpečí zhotovitel v souladu s platnými předpisy.
- Doklady o nakládání s odpady ze stavby budou předloženy při kolaudaci výše uvedené stavby.

C) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 31780/2013 z 23.10.2013 podle § 17 odst. 1 písm.a, c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů - vodní zákon

- Během stavby nedojde ke znečištění vod ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, který musí být před zahájením prací ověřen a zkontrolován, a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- V blízkosti vodního toku nebudou volně skladovány závadné látky a lehce odplavitelný materiál.
- Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu. Nesmí dojít k porušení břehu a břehových hran.
- Po dokončení stavebních prací bude dotčené území co nejrychleji uvedeno do původního stavu. Veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích a v záplavovém území bude uklizen.
- Případné kácení břehového porostu bude odsouhlaseno orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
- Přímému správci toku Svitava – Povodí Moravy, s.p. bude v dostatečném časovém předstihu oznámeno zahájení prací a bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
- K závěrečné kontrolní prohlídce bude přizván vodoprávní úřad a správce toku, budou předloženy výkresy skutečného provedení, geometrické zaměření.



- Před zahájením stavebních prací zpracuje zhotovitel stavby havarijní plán (schvaluje rozhodnutím vodoprávní úřad) a povodňový plán pro dobu výstavby (vodoprávní úřad potvrzuje soulad s povodňovým plánem Města Rájec-Jestřebí a OPR Blansko)
- D) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 2468/2017 z 18.01.2017 podle § 12 odst. 2 a § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- Při stavebních pracích na území VKP a prvků územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) musí být postupováno tak, aby nedošlo k poškození prvků ÚSES a VKP (např. ukládáním odpadů, vjížděním stavebních strojů mimo místo stavby apod.) a nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopu, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
  - Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
  - Kácení dřevin na území VKP budou provedeno pouze v nezbytně nutném rozsahu. Náhradní výsadba dřevin bude realizována před kolaudací stavby v souladu s předloženým projektem sadových úprav – SO 811 – Náhradní výsadba.
  - Nové příhradové stožáry el. vedení VN v km 2,200; 2,850 a 3,000 budou ve smyslu § 5a odst. 5 zákona opatřeny ochrannými prostředky, které zabrání usmrcování ptáků el. proudem. Příhradové stožáry budou natřeny tmavě zelenou barvou (efekt zdánlivě subtilnějších objektů).
  - Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace zpracované společností VIAPONT, s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno, číslo zakázky 1671 (dále jen „projektová dokumentace“).
  - Jakákoliv změna oproti předložené projektové dokumentaci musí být se zdejšími orgánem ochrany přírody předem projednána.
- E) KHS JM kraje, územní pracoviště Blansko, závazné stanovisko č.j. 34386/2019/BK/HOK z 26.06.2019
- Pro ověření hlukového zatížení dotčeného území dopravním hlukem ze záměru „II/374 Rájec, průtah IV. stavba“ provést měření hluku dotčených chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech po uvedení stavby do provozu pro doložení nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, měření provést ve výpočtových bodech hlukové studie.
  - V případě zjištění hlučnosti překračující limitní hodnoty stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., je třeba provést účinná protihluková opatření.
  - Protokol o měření v termínu 14 dnů před kolaudací předložit na KHS JmK, ú.p. Blansko k posouzení.
- F) Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, dopravní inspektorát, vyjádření č.j. KRPB-59796-4/ČJ-2018-060106-TES z 08.10.2018
- Při vlastní realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic a související právní předpisy.
  - Přechnodné dopravní značení během vlastní realizace stavebních prací a trvalá místní úprava provozu je řešena v samostatné projektové dokumentaci a bude předmětem samostatných stanovisek.
29. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
30. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací, vodních toků a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:



- Město Rájec-Jestřebí, vyjádření č.j. MERJ 1142/13 z 31.01.2014, č.j. MERJ 1142/13 z 11.10.2013
- E.ON Distribuce, a.s., vyjádření zn. D8610-16278175 z 25.09.2018, zn. J34768-16281383 z 09.10.2018
- GridServices, s.r.o., vyjádření zn. 5001845001 z 20.12.2018
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření zn. 2703/13 z 27.09.2013
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 732877/18 z 04.10.2018
- UPC Česká republika, a.s., vyjádření z 24.10.2016
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření zn. 230/06662/2017/Pro z 08.03.2017, zn. 230/00986/2019/Pro z 16.01.2019, zn. 230/19604/2013/Pro z 20.09.2013
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko zn. PM-40650/2018/5203/Fi z 12.12.2018, zn. PM056600/2016-203/Fi z 21.11.2016
- Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, č.j. 3433-848/2018-1150 z 23.10.2018
- FK MKZ Rájec-Jestřebí, stanovisko z 16.10.2013
- Mavel, a.s. (dříve ČKD Turbo technics, s.r.o.), vyjádření z 17.10.2013
- Voda-Teplo-Světlo, s.r.o., vyjádření z 15.10.2013

31. Po ukončení prací v termínu stanoveném ve stavebním povolení bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- *předložení stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci*
- *popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace*
- *dokumentace skutečného provedení stavby 3x (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)*
- *doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby*
- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
- *geometrický plán se zakreslenou stavbou ověřený katastrem nemovitostí pro stavby, jež nejsou navrhovány na pozemku s využitím jako ostatní plocha – ostatní komunikace*
- *geodetické zaměření stavby pro stavby, jež jsou navrhovány na pozemku s využitím jako ostatní plocha – ostatní komunikace*
- *mostní list a hlavní mostní prohlídka pro stavby mostních konstrukcí*
- *doklady předepsaných zkoušek pro mostní konstrukce*
- *doklady o užívání inženýrských sítí uvedených v územním rozhodnutí (přeložky, nová vedení)*
- *závazná stanoviska k užívání stavby (Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Policie ČR, Dopravní inspektorát Blansko, Městský úřad Blansko, odbor životní prostředí, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy)*

32. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
- *stavební deník*
- *doklady předepsaných zkoušek, použitých materiálů a výrobků*

S užíváním stavby pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.



## Odůvodnění

Dne 21.11.2018 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství žádost o stavební povolení na stavbu: II/374 Rájec průtah, IV. stavba na pozemcích parc. č. 15/1, 631/1, 631/3, 632/2, 859/4, 862/3, 866/1, 876/5, 877, 878/2, 878/3, 879/2, 879/6, 881/1, 1005/1, 1005/2, 1006/1, 1104/1, 1105, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114/1, 1114/2, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1122, 1123/1, 1123/2, 1124, 1809/1, 1809/2, 1810, 1811/7, 1811/185, 1811/224, 1811/232, 1811/237, 1811/327, 1811/328, 1811/329, 1811/330, 1811/331, 1811/332, 1811/333, 1811/335, 1811/337, 1811/338, 1811/340, 1811/342, 1811/344, 1811/346, 1811/348, 1811/350, 1811/352, 1811/354, 1811/356, 1811/357, 1811/358, 1811/359, 1811/360, 1811/361, 1811/362, 1811/364, 1811/366, 1811/367, 1813/1, 1815/18, 1815/19, 1815/50, 1815/52, 1817/100, 1817/287, 1817/289, 1817/291, 1817/292, 1817/293, 1817/294, 1817/296, 1817/297, 1817/298, 1818/37, 1821/2, 1822/1, 1822/3, 1823/2, 1824, 1827, 1828, 1830/2, 1830/4, 1830/6, 1830/48, 1830/49, 1830/50, 1838, 1839, 1842/41, 2066/1, 2072, 2190/1, 2190/2, 2190/3, 2190/4, 2190/5, 2190/6, 2190/7, 2190/8, 2190/9, 2190/10, 2190/11, 2190/12, 2190/13, 2190/14, 2190/15, 2190/16, 2190/17, 2190/18, 2190/19, 2190/20, 2190/21, 2190/22, 2190/23, 2190/24, 2190/25, 2190/26, 2190/27, 2190/28, 2190/29, 2190/30, 2190/31, 2190/32, 2190/33, 2190/34, 2190/35, 2190/36, 2190/37, 2190/38, 2190/39, 2190/40, 2190/41, 2190/42, 2190/43, 2190/44, 2190/45, 2190/46, 2190/47, 2190/48, 2190/49, 2190/50, 2190/51, 2190/52, 2190/53, 2190/54, 2190/55, 2190/56, 2190/57, 2190/58, 2190/59, 2190/60, 2190/61, 2190/62, 2190/63, 2190/64, 2190/65, 2190/66, 2190/67, 2190/68, 2190/69, 2190/70, 2190/71, 2190/72, 2190/73, 2190/74, 2190/75, 2190/76, 2190/77, 2190/78, 2190/79, 2190/80, 2190/81, 2190/82, 2190/83 v katastrálním území Rájec nad Svitavou. Žádost podal Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje. Územní rozhodnutí o umístění této stavby vydal Městský úřad Rájec-Jestřebí, stavební odbor dne 15.10.2013 pod č.j. MERJ-1431/13/STAV a dne 19.09.2018 rozhodnutí o změně územního rozhodnutí pod č.j. MERJ-2230/18-STAV.

Jelikož předložená žádost s projektovou dokumentací neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval stavební úřad stavebníka k její úpravě a doplnění a současně řízení usnesením č.j. SÚ SH PŘ 7/2018-5160/2019/Pa z 25.01.2019 přerušil. Požadované doplnění bylo provedeno dne 27.06.2019, kdy bylo ve stavebním řízení pokračováno.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 31.07.2019 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námítky nebo důkazy nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Při kontrole pozemků dotčených stavbou bylo zjištěno, že u pozemku parc. č. 1123/1 v katastrální území Rájec nad Svitavou došlo ke změně jejího vlastníka – nově společnost M a v e I, a.s., IČO 00549771, se sídlem Jana Nohy 1237, 256 01 Benešov na místo společnosti ČKD TURBO TECHNIKS, s.r.o., se sídlem Jana Nohy 1237, 256 01 Benešov u Prahy. Dále u pozemku parc. č. 1827 v katastrální území Rájec nad Svitavou došlo k podání žalobního návrhu na určení práva, a to pro Vladimíra Tihona, nar. 25.11.1957, bytem Horní 32, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí. Vzhledem k těmto skutečnostem přistoupil Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad v návaznosti § 4 správního řádu k zaslání oznámení o zahájení stavebního řízení i těmto novým osobám, kdy společnost M a v e I, a.s. je jako vlastník dotčeného pozemku se stavou účastníkem tohoto řízení a pan Vladimír Tihon by v případě úspěšnosti podané žaloby byl mohl být účastníkem předmětného pozemku s navrženou stavbou. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad zde při zhodnocení nároku na nové zaslání oznámení o zahájení stavebního řízení podpůrně využil znění § 114 stavebního zákona, kdy stavební úřad není oprávněn si učinit úsudek o námítkách typu vlastnického práva. Z toho



Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad subsidiárně vyhodnotil, že toto oznámení bylo zasláno nové mu vlastníku pozemku se stavbou i případnému vlastníku pozemku se stavbou.

Při stanovení okruhu účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení pouze

- dle písm. a) stavebníkovi – Jihomoravský kraj, který je též vlastníkem pozemku p.č. 15/1, 859/4, 862/3, 866/1, 876/5, 878/2, 878/3, 879/6, 1005/1, 1005/2, 1105, 1111, 1123/2, 1124, 1809/1, 1811/327, 1811/328, 1811/329, 1811/330, 1811/331, 1811/332, 1811/333, 1811/335, 1811/337, 1811/338, 1811/340, 1811/342, 1811/344, 1811/346, 1811/348, 1811/350, 1811/352, 1811/354, 1811/356, 1811/357, 1811/359, 1811/360, 1811/361, 1811/362, 1811/364, 1811/366, 1811/367, 1815/19, 1815/50, 1815/52, 1817/287, 1817/289, 1817/291, 1817/292, 1817/293, 1817/294, 1817/296, 1817/297, 1817/298, 1818/37, 1821/2, 1830/49, 1830/50, 2190/1, 2190/2, 2190/3, 2190/4, 2190/5, 2190/6, 2190/7, 2190/8, 2190/9, 2190/10, 2190/11, 2190/12, 2190/14, 2190/15, 2190/16, 2190/17, 2190/18, 2190/20, 2190/21, 2190/22, 2190/23, 2190/24, 2190/25, 2190/26, 2190/27, 2190/28, 2190/29, 2190/30, 2190/31, 2190/32, 2190/33, 2190/34, 2190/35, 2190/36, 2190/37, 2190/38, 2190/39, 2190/40, 2190/41, 2190/42, 2190/43, 2190/44, 2190/45, 2190/46, 2190/47, 2190/48, 2190/49, 2190/50, 2190/51, 2190/52, 2190/53, 2190/54, 2190/55, 2190/57, 2190/58, 2190/59, 2190/60, 2190/61, 2190/62, 2190/63, 2190/64, 2190/65, 2190/66, 2190/67, 2190/68, 2190/69, 2190/70, 2190/71, 2190/72, 2190/73, 2190/74, 2190/75, 2190/76, 2190/77, 2190/78, 2190/79, 2190/80, 2190/81, 2190/82, 2190/83 v k.ú. Rájec nad Svitavou se stavbou
- dle písm. c) vlastníku pozemku p.č. 1815/18 v k.ú. Rájec nad Svitavou, na kterém je stavba prováděna – Jan Skoupý, nar. 28.04.1973, bytem Horní 25, Rájec-Jestřebí a Roman Skoupý, nar. 18.03.1975, bytem Horní 25, Rájec-Jestřebí jako vlastníci pozemku parc. č. 1815/18 v k.ú. Rájec nad Svitavou, město Rájec-Jestřebí, IČO 00280836, Blanenská 84, Rájec-Jestřebí jako vlastníci pozemků parc. č. 631/1, 631/3, 632/2, 877, 879/2, 1110, 1112, 1113, 1114/1, 1114/2, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1122, 1809, 2, 1811/224, 1811/232, 1811/127, 1817/100, 1822/1, 2066/1, 2072, 2190/19 v k.ú. Rájec nad Svitavou, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 jako vlastníci pozemků parc. č. 1811/7, 1811/185, 1822/3, 1823/2, 1827, 1830/2, 1830/4, 1830/6, 1830/48, 1842/41 v k.ú. Rájec Nad Svitavou, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 jako vlastníci pozemků parc. č. 1118, 1824, 1828, 1838, 1839 v k.ú. Rájec nad Svitavou, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno jako vlastníci pozemku parc. č. 2190/13, 2190/20, 2190/56 v k.ú. Rájec nad Svitavou, Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, jako vlastníci pozemku parc. č. 881/1, 1813/1 v k.ú. Rájec Nad Svitavou, M a v e l, a.s., IČO 00549771, Jana Nohy 1237, 256 01 Benešov jako vlastníci pozemku parc. č. 1123/1 v k.ú. Rájec nad Svitavou, Vladimír Tihon, nar. 25.11.1957, bytem Horní 32, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí, jako případný vlastníci pozemku parc. č. 1827 v katastrální území Rájec nad Svitavou, jelikož jeho vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno
- dle písm. d) osobám, které mají k pozemku p.č. 1124, 1005/1 v k.ú. Rájec nad Svitavou se stavbou, na němž má být stavba prováděna, právo odpovídající věcnému břemenu, a toto právo může být prováděnou stavbou přímo dotčeno, jde o společnost E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice a Expobank CZ a.s., IČO 14893649, Vítězná č.p. 126/1, 150 00 Praha 5-Malá Strana.
- dle písm. e) vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno; jde o pozemek p.č. 1, 3, 4, 11, 13, 14/1, 15/5, 16, 17, 18, 56, 57, 64, 65, 268, 270/1, 270/3, 272/1, 272/3, 288/1, 289/1, 289/4, 289/5, 336, 337, 341/1, 342, 343, 368/1, 375/1, 376, 378, 380/2, 382, 408, 410, 413, 417/1, 419/1, 421, 422, 423, 424, 430/1, 430/2, 436, 509, 511, 631/2, 632/1, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811,



812, 813, 814, 816/1, 816/2, 820, 827, 851, 854, 855/1, 856, 857, 858, 859/1, 859/2, 861/3, 861/4, 862/1, 862/2, 863, 866/2, 868, 871/3, 871/4, 871/5, 874, 876/1, 876/6, 878/1, 879/1, 879/3, 879/4, 879/5, 879/7, 880/1, 880/2, 882, 883/1, 886, 915, 941/9, 941/11, 941/12, 941/13, 941/14, 941/15, 942, 943/1, 943/2, 943/3, 944, 979/2, 981, 982, 986, 988, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 998, 999, 1001, 1003, 1004, 1006/2, 1006/3, 1006/4, 1007, 1008, 1009, 1010/1, 1010/12, 1010/18, 1027, 1029/2, 1029/3, 1030, 1100/1, 1101/1, 1102, 1103/7, 1106, 1107, 1109, 1121, 1125, 1126, 1127, 1130/1, 1196, 1200, 1202, 1204, 1206, 1207, 1208, 1209, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1303, 1305, 1307, 1310/1, 1312, 1313, 1314, 1315, 1341, 1343, 1345, 1346, 1347/1, 1347/2, 1348, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1364, 1368, 1371, 1374/1, 1374/2, 1374/3, 1374/4, 1376, 1382, 1383, 1384, 1397/1, 1398, 1399, 1400/1, 1400/2, 1400/3, 1400/4, 1415, 1417, 1811/4, 1811/5, 1811/6, 1811/41, 1811/133, 1811/134, 1811/136, 1811/137, 1811/140, 1811/142, 1811/143, 1811/145, 1811/146, 1811/149, 1811/150, 1811/152, 1811/156, 1811/157, 1811/162, 1811/163, 1811/164, 1811/167, 1811/169, 1811/170, 1811/173, 1811/174, 1811/175, 1811/177, 1811/178, 1811/179, 1811/180, 1811/182, 1811/183, 1811/184, 1811/186, 1811/187, 1811/191, 1811/192, 1811/193, 1811/195, 1811/197, 1811/198, 1811/201, 1811/202, 1811/204, 1811/205, 1811/206, 1811/207, 1811/208, 1811/209, 1811/211, 1811/213, 1811/214, 1811/215, 1811/216, 1811/217, 1811/218, 1811/219, 1811/220, 1811/221, 1811/222, 1811/223, 1811/225, 1811/226, 1811/227, 1811/228, 1811/229, 1811/230, 1811/231, 1811/233, 1811/234, 1811/235, 1811/236, 1811/241, 1811/242, 1811/243, 1811/244, 1811/245, 1811/246, 1811/247, 1811/248, 1811/249, 1811/250, 1811/251, 1811/252, 1811/253, 1811/254, 1811/255, 1811/256, 1811/257, 1811/258, 1811/259, 1811/260, 1811/261, 1811/262, 1811/263, 1811/264, 1811/265, 1811/266, 1811/267, 1811/268, 1811/269, 1811/270, 1811/300, 1811/301, 1811/302, 1811/303, 1811/304, 1811/305, 1811/306, 1811/307, 1811/308, 1811/309, 1811/310, 1811/311, 1811/312, 1811/313, 1811/314, 1811/315, 1811/316, 1811/317, 1811/318, 1811/319, 1811/320, 1811/321, 1811/322, 1811/323, 1811/324, 1811/325, 1811/326, 1811/334, 1811/336, 1811/339, 1811/341, 1811/343, 1811/345, 1811/347, 1811/349, 1811/351, 1811/353, 1811/355, 1811/363, 1811/365, 1811/368, 1812/1, 1812/2, 1813/36, 1813/37, 1815/15, 1815/16, 1815/17, 1815/20, 1815/21, 1815/22, 1817/1, 1817/7, 1817/8, 1817/188, 1817/189, 1817/190, 1817/191, 1817/192, 1817/193, 1817/194, 1817/195, 1817/196, 1817/197, 1817/198, 1817/199, 1817/200, 1817/201, 1817/202, 1817/203, 1817/204, 1817/205, 1817/206, 1817/207, 1817/208, 1817/209, 1817/210, 1817/211, 1817/212, 1817/279, 1817/280, 1817/281, 1817/282, 1817/283, 1817/284, 1817/285, 1817/286, 1817/288, 1817/290, 1817/295, 1818/1, 1818/2, 1818/3, 1818/4, 1818/5, 1818/6, 1818/7, 1820, 1821/1, 1821/3, 1823/1, 1825, 1826, 1830/1, 1830/3, 1830/5, 1830/7, 1830/10, 1830/12, 1830/47, 1830/84, 1830/85, 1840/1, 1840/2, 1840/3, 1840/6, 1842/42, 1842/45, 1842/46, 1842/47, 2065, 2073, 2079, 2091/1, 2091/2, 2092 v katastrálním území Rájec nad Svitavou

- dle písm. f) osobám, které mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a vlastníky a správce dotčených komunikací, vodního toku, lesa a inženýrských sítí, tedy společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárcká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3, Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany, UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle, Voda-Teplo-Světlo, s.r.o., Blanenská č.p. 84, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí.

kteří jediní by mohli být prováděním a následným užíváním stavby přímo dotčeni. Všechny uváděné pozemky leží v katastrálním území Rájec nad Svitavou, adresní údaje účastníků řízení jsou v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.



V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst.1 správního řádu, což odůvodnilo oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst. 2 správního řádu a vydání stavebního povolení rovněž touto ediktální formou, viz § 144 odst. 6 správního řádu, s výjimkou účastníků řízení uvedených podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že provedením a následným užíváním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí i rozhodnutí o změně umístění stavby. Splňuje i obecné technické požadavky na stavby.

Žádost byla doložena následujícími rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními a závaznými stanovisky neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM-2-104-1/2-POKŘ-2019 ze dne 24.01.2019
- souhlas MěÚ Rájec-Jestřebí, stavební odbor, č.j. MERJ-2472/18-STAV ze dne 29.10.2018
- vyjádření, Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, č.j. SÚ SH V 135/2016-40388/2016/Pa z 08.11.2016
- souhlas s odstraněním RD č.p. 71 v Rájci-Jestřebí, MěÚ Rájec-Jestřebí, stavební odbor, č.j. MERJ-2616/18-STAV z 28.11.2018
- vyjádření Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, č.j. MBK 25763/2013 z 05.09.2013
- rozhodnutí o umístění stavby, MěÚ Rájec-Jestřebí, stavební odbor, č.j. MERJ-1431/13-STAV z 15.10.2013
- rozhodnutí o změně územního rozhodnutí, MěÚ Rájec-Jestřebí, stavební odbor, č.j. MERJ-2230/18-STAV z 19.09.2018
- potvrzení – povodňový plán, Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, č.j. MBK 40444/2012 z 26.09.2012
- vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 99 632/2013 z 19.09.2013
- vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, č.j. JMK 35934/2017 z 28.03.2017
- vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, č.j. JMK 50856/2017 z 03.04.2017
- stanovisko Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 88662/2008 z 09.07.2008
- stanovisko Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 145402/2010 z 21.10.2010
- prohlášení orgánu odpovědného za sledování území důležitých pro ochranu přírody, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí z 21.10.2010
- závěr zjišťovacího řízení, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 153385/2010 z 08.12.2010
- vyjádření Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, č.j. 10170/2010/BK/HOK z 01.12.2010
- vyjádření Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, zn.ČŽIP/47/IPP/1017575 002/10/BLV z 25.11.2010
- vyjádření Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, č.j. MBK 576/2010 z 24.11.2010



- vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 157049/2010 z 24.11.2010

Ostatní stanoviska a závazná stanoviska byla zahrnuta do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínky vydaných rozhodnutí do stavebního povolení nejsou přebírány, na jejich platnosti se ovšem nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto stavebním povolení nejsou zezávazňovány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení veřejné vyhlášky je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona doručeno jednotlivě. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Pravomocné stavební povolení stavebníkovi nenahrazuje právo k pozemku, na kterém se stavba povoluje. Stavebník je povinen si před započítím stavby dořešit majetkoprávní vztahy vůči těmto pozemkům.



  
Ing. Petra Reisiglová  
vedoucí odboru stavební úřad

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na [www.blansko.cz](http://www.blansko.cz).

---

Vyvěšeno dne .....  
Sejmuto dne .....  
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko a podpis orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti :

---



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Přílohy** (obdrží stavebník a Město Rájec-Jestřebí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- Ověřená dokumentace stavby
- Štítek „Stavba povolena“

**Doručí se:****Stavebník (doručenka)**

1. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IDDS: k3nk8e7  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno  
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

**Účastníci řízení (doručenky)**

2. Jan Skoupý, Horní č.p. 25, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí
3. Roman Skoupý, Horní č.p. 25, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí
4. Město Rájec - Jestřebí, IDDS: 2ipbbtf  
sídlo: Blanenská č.p. 84, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí
5. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
6. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo Nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
7. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
8. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
9. Expobank CZ a.s., IDDS: 8zuwv8  
sídlo: Vítězná č.p. 126/1, 150 00 Praha 5-Malá Strana
10. Vladimír Tihon, Horní č.p. 32, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí
11. M a v e l, a.s., IDDS: zg8cfvr  
sídlo: Jana Nohy č.p. 1237, 256 01 Benešov u Prahy
12. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

**Ostatní účastníci řízení (veřejná vyhláška)**

13. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
14. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
15. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm  
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
16. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf  
sídlo: Pisárcká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
17. Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
18. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f  
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
19. Voda-Teplo-Světlo, s.r.o., IDDS: q2na44g  
sídlo: Blanenská č.p. 84, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí
20. vlastníci pozemků parc. č. 1, 3, 4, 11, 13, 14/1, 15/5, 16, 17, 18, 56, 57, 64, 65, 268, 270/1, 270/3, 272/1, 272/3, 288/1, 289/1, 289/4, 289/5, 336, 337, 341/1, 342, 343, 368/1, 375/1, 376, 378, 380/2, 382, 408, 410, 413, 417/1, 419/1, 421, 422, 423, 424, 430/1, 430/2,



436, 509, 511, 631/2, 632/1, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 816/1, 816/2, 820, 827, 851, 854, 855/1, 856, 857, 858, 859/1, 859/2, 861/3, 861/4, 862/1, 862/2, 863, 866/2, 868, 871/3, 871/4, 871/5, 874, 876/1, 876/6, 878/1, 879/1, 879/3, 879/4, 879/5, 879/7, 880/1, 880/2, 882, 883/1, 886, 915, 941/9, 941/11, 941/12, 941/13, 941/14, 941/15, 942, 943/1, 943/2, 943/3, 944, 979/2, 981, 982, 986, 988, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 998, 999, 1001, 1003, 1004, 1006/2, 1006/3, 1006/4, 1007, 1008, 1009, 1010/1, 1010/12, 1010/18, 1027, 1029/2, 1029/3, 1030, 1100/1, 1101/1, 1102, 1103/7, 1106, 1107, 1109, 1121, 1125, 1126, 1127, 1130/1, 1196, 1200, 1202, 1204, 1206, 1207, 1208, 1209, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1303, 1305, 1307, 1310/1, 1312, 1313, 1314, 1315, 1341, 1343, 1345, 1346, 1347/1, 1347/2, 1348, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1364, 1368, 1371, 1374/1, 1374/2, 1374/3, 1374/4, 1376, 1382, 1383, 1384, 1397/1, 1398, 1399, 1400/1, 1400/2, 1400/3, 1400/4, 1415, 1417, 1811/4, 1811/5, 1811/6, 1811/41, 1811/133, 1811/134, 1811/136, 1811/137, 1811/140, 1811/142, 1811/143, 1811/145, 1811/146, 1811/149, 1811/150, 1811/152, 1811/156, 1811/157, 1811/162, 1811/163, 1811/164, 1811/167, 1811/169, 1811/170, 1811/173, 1811/174, 1811/175, 1811/177, 1811/178, 1811/179, 1811/180, 1811/182, 1811/183, 1811/184, 1811/186, 1811/187, 1811/191, 1811/192, 1811/193, 1811/195, 1811/197, 1811/198, 1811/201, 1811/202, 1811/204, 1811/205, 1811/206, 1811/207, 1811/208, 1811/209, 1811/211, 1811/213, 1811/214, 1811/215, 1811/216, 1811/217, 1811/218, 1811/219, 1811/220, 1811/221, 1811/222, 1811/223, 1811/225, 1811/226, 1811/227, 1811/228, 1811/229, 1811/230, 1811/231, 1811/233, 1811/234, 1811/235, 1811/236, 1811/241, 1811/242, 1811/243, 1811/244, 1811/245, 1811/246, 1811/247, 1811/248, 1811/249, 1811/250, 1811/251, 1811/252, 1811/253, 1811/254, 1811/255, 1811/256, 1811/257, 1811/258, 1811/259, 1811/260, 1811/261, 1811/262, 1811/263, 1811/264, 1811/265, 1811/266, 1811/267, 1811/268, 1811/269, 1811/270, 1811/300, 1811/301, 1811/302, 1811/303, 1811/304, 1811/305, 1811/306, 1811/307, 1811/308, 1811/309, 1811/310, 1811/311, 1811/312, 1811/313, 1811/314, 1811/315, 1811/316, 1811/317, 1811/318, 1811/319, 1811/320, 1811/321, 1811/322, 1811/323, 1811/324, 1811/325, 1811/326, 1811/334, 1811/336, 1811/339, 1811/341, 1811/343, 1811/345, 1811/347, 1811/349, 1811/351, 1811/353, 1811/355, 1811/363, 1811/365, 1811/368, 1812/1, 1812/2, 1813/36, 1813/37, 1815/15, 1815/16, 1815/17, 1815/20, 1815/21, 1815/22, 1817/1, 1817/7, 1817/8, 1817/188, 1817/189, 1817/190, 1817/191, 1817/192, 1817/193, 1817/194, 1817/195, 1817/196, 1817/197, 1817/198, 1817/199, 1817/200, 1817/201, 1817/202, 1817/203, 1817/204, 1817/205, 1817/206, 1817/207, 1817/208, 1817/209, 1817/210, 1817/211, 1817/212, 1817/279, 1817/280, 1817/281, 1817/282, 1817/283, 1817/284, 1817/285, 1817/286, 1817/288, 1817/290, 1817/295, 1818/1, 1818/2, 1818/3, 1818/4, 1818/5, 1818/6, 1818/7, 1820, 1821/1, 1821/3, 1823/1, 1825, 1826, 1830/1, 1830/3, 1830/5, 1830/7, 1830/10, 1830/12, 1830/47, 1830/84, 1830/85, 1840/1, 1840/2, 1840/3, 1840/6, 1842/42, 1842/45, 1842/46, 1842/47, 2065, 2073, 2079, 2091/1, 2091/2, 2092 v katastrálním území Rájec nad Svitavou

- ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

#### **Dotčené orgány**

13. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko 1
14. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
15. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
16. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2



17. Jihomoravský kraj, odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
18. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g  
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1

**Dále obdrží**

- MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –  
- *k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem:*  
**II/374 Rájec průtah, IV. stavba, žadatel Jihomoravský kraj**